

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛОМ

Протокол № 1
внеочередного общего собрания
собственников помещений дома №55 по улице Днепровская в городе Владивостоке

«23» 01 2020г.

г. Владивосток

Инициатор Калинина Нина Васильевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Днепровская, 55 кв. 36.

Документ о праве собственности: 25-25-01/114/2011-272

Председатель Калинина Нина Васильевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Днепровская, 55 кв. 36.

Документ о праве собственности: 25-25-01/114/2011-272

Секретарь Иванова Светлана Владимировна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Днепровская, 55 кв. 50.

Документ о праве собственности: 131385 - X

Счетная комиссия:

1. Калинин Владимир Ильич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Днепровская, 55 кв. 36

Документ о праве собственности: 25-25-01/114/2011-272

2. Иванов Олег Юрьевич, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Днепровская, 55 кв. 50.

Документ о праве собственности: 131385 - X

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «16» января 2020г.

Время проведения собрания 18-00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Днепровская, д. 55.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 16 января 2020 года по 22 января 2020 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 36 в доме № 55 по ул. Днепровская в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 153 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 7056,94.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

Интересы МО Владивостокского городского округа представляет Пейхвассер Григорий Александрович, действующий на основании доверенности №1-3/3761 от 17.12.2019г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 7056,94 кв.м., в том числе площадь жилых 7056,94 кв.м., нежилых помещений _____ кв.м., из них в собственности граждан _____ кв.м., из них муниципальной собственности _____ кв.м..

В собрании приняли участие собственники, обладающие 63% (4454,05 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (7056,94 кв.м.) в многоквартирном доме № 55 по ул. Днепровская в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Регистр собственников помещений МКД на 8 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.
3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1л.
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 153л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1л.

Повестка собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №55 по ул. Днепровская в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.
3. Принятие решения установить детскую площадку на придомовой территории дома № 55 по ул. Днепровская.
4. Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

5. Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
6. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Калинина Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем общего собрания Калинина Нина Васильевна (кв. 36).

Выбрать секретарем общего собрания Иванова Светлана Владимировна (кв. 50).

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Калинин Владимир Ильич (кв. 36); Иванов Олег Юрьевич (кв. 50)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать председателем общего собрания Калинина Нина Васильевна (кв. 36).

Выбрать секретарем общего собрания Иванова Светлана Владимировна (кв. 50).

Выбрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек, в составе: Калинин Владимир Ильич (кв. 36); Иванов Олег Юрьевич (кв. 50)

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	63 % голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

2. Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома №55 по ул. Днепровская в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

СЛУШАЛИ Калинина Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №55 по ул. Днепровская в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома №55 по ул. Днепровская в Муниципальную программу «1000 дворов» в 2020 году.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	63% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

3. Принятие решения установить детскую площадку на придомовой территории дома № 55 по ул. Днепровская.

СЛУШАЛИ Калинина Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение установить детскую площадку на придомовой территории дома № 55 по ул. Днепровская.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение установить детскую площадку на придомовой территории дома № 55 по ул. Днепровская.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	63% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 % голосов

4. Принятие решения о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ Калинина Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о включении в состав общедомового имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	63 % голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

5. Принятие решения заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ Калинина Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение заказать сметную документацию с проверкой через негосударственную экспертизу сметной документации на проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома и оплатить за счет средств, собранных по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	63% голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Калинина Н.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Днепровская, д.55, кв.36.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Днепровская, д.55, кв.36.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	63 % голосов
«ПРОТИВ»	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0% голосов

Инициатор собрания Калинина / Калинина Н.В. / 23.01.2020 г.

Председатель собрания Калинина / Калинина Н.В. / 23.01.2020 г.

Секретарь собрания Иванова / Иванова С.В. / 23.01.2020 г.

Счетная комиссия В.И. / Калинин В.И. / 23.01.2020 г.

Иванов / Иванов О.Ю. / 23.01.2020 г.